تأجيل تقديم عروض انشاء مجمع لتحويل الغاز الى سوائل بالجزائر لغاية نهاية العام

كيب تاون ـ من جيمس ماتشاريا:

قال مسؤول كبير بشركة بتروسا الجنوب أفريقية امس الخميس ان تقديم العروض التجارية لمشروع مجمع متكامل لتحويل الغاز الى وقود سائل في الجزائر باستثمارات مليارات الدولارات تأجل حتى نهاية كانون الاول (ديسمبر).

وقال ويلم دي مير مدير التنقيب في بتروسا المشاركة في مجموعة ضمن ثلاث مجموعات تأهلت الى المرحلة النهائية من المنافسة على المشروع انه كان من المتوقع تقديم العروض في تشرين الثاني (نوفمبر) الجاري لكن الحكومة الجزائرية أجلت الموعد.

وبتروسا شركة حكومية بالكامل وتشغل مجمع خليج موسيل أكبر مجمع في العالم لتحويل الغاز الى وقود سائل.

وأبلغ دي مير رويترز على هامش مؤتمر لاستكشاف وانتاج النفط بأفريقيا في كيب تاون «أبلغونا أن الموعد الجديد سيكون بنهاية ديسمبر هذا العام». وأضاف قائلا «هذا مشروع عملاق ونحن واثقون أن بمقدورنا الفوز به».

وقال محللون في المؤتمر ان تقديم العروض ربما يكون تأجل لاسباب منها الشكوك التي تحيط بالاطار القانوني.

وأهلت الحكومة الجزائرية بتروسا الى المرحلة النهائية ضمن كونسرتيوم يضم شركة شتات أويل النرويجية للنفط والغاز وبي.اتش.بي بيليتون وهي تواجه منافسين أقوياء.

وبين المنافسين الاخرين مشروع مشترك بين شيفرون الامريكية وساسول أكبر منتج في العالم لزيت المحركات من الفحم ورويال داتش شل.

وقدمت المجموعات المتنافسة عروضها الفنية بالفعل.

ويشمل المشروع المتكامل في منطقة تنهرت بالجزائر أعمال التنقيب وانتاج الغاز والنقل وتشييد وحدة لتحويل الغاز الى وقود سائل. وسيصدر الانتاج من تنهرت الى أوروبا.

وتعمل المجمعات من هذا القبيل على معالجة الغاز لتحويله الى وقود ديزل مرتفع الجودة منخفض الكبريت وأنواع أخرى من وقود النقل أقل اضرارا بالبيئة وتباع بسعر أعلى في محطات التعبئة.

وسيجري نقل الغاز من تنهرت عبر خطوط الانابيب الى محطة أرزيو بالجزائر على البحر المتوسط حيث سينتج مجمع لتحويل الغاز الى وقود سائل 36 ألف برميل يوميا ترتفع الى 65 ألف برميل يوميا بعد ذلك.

وقال دي مير ان بتروسا لديها سيولة وفيرة وخصصت حوالي 1,4 مليار دولار للاستثمار في مشروعات تحويل الغاز الى وقود سائل لاسيما في أفريقيا. وللشركة مشروعات انتاج في جنوب أفريقيا ونيجيريا. وقال ان بتروسا تتطلع أيضا الى قطر وغينيا الاستوائية الغنيتين بالغاز لمشروعات في المستقبل.

وتنفذ بتروسا أعمال تنقيب في مصر والسودان وغينيا الاستوائية وموزامبيق وأنغولا لكن المشروع الجزائري يعتبر أكبر استثمار تسعى وراءه حاليا.

ومن المنتظر أن يستمر مجمعها في خليج موسيل حتى عام 2013 عندما تنفد احتياطيات الغاز وتبحث الشركة عن فرص جديدة للتنقيب.

لكن المنافسة على مشروع تنهرت صعبة حيث من المتوقع أن تتحسن مؤهلات ساسول حالما تبدأ تشغيل مجمع اوريكس لتحويل الغاز الى وقود سائل في قطر الذي تبلغ طاقته الانتاجية 34 ألف برميل يوميا وتشترك فيه مع شركة النفط الوطنية بقطر.

وتأجل بدء الانتاج بالمجمع عن موعده المزمع في منتصف العام بسبب مشكلات تشغيلية ومن المنتظر أن يبدأ الانتاج قريبا. وحالما يبدأ العمل سيصبح اوريكس أكبر مجمع تجاري في العالم لتحويل الغاز الى وقود سائل متفوقا على مجمع خليج موسيل التابع لبتروسا.

بورصة الكويت تحظر على مجموعة الخرافي بيع اسهمها بعشر شركات تابعة لمدة 10 سنوات لانتهاكها قواعد الافصاح

الكويت ـ من هيثم حدادين:

قال مسؤول بسوق الكويت للاوراق المالية امس الخميس ان البورصة حظرت على مجموعة الخرافي والشركات التابعة لها استخدام سوق الاسهم لبيع أسهمها في عشر شركات لمدة ست سنوات لانتهاكها قواعد الافصاح.

وقال المسؤول الذي طلب عدم نشر اسمه ان المجموعة المملوكة لعائلة الخرافي سيظل بوسعها بيع الاسهم في الشركات العشر الى المستثمرين خارج المقصورة وليس عن طريق البورصة.

وذكرت صحف منها جريدة (الرأي العام) امس ان من بين الشركات التي يشملها الحظر شركة المال للاستثمار التي قفز سهمها 157 في المئة بين الثاني من أيلول (سبتمبر) والثالث من تشرين الاول (اكتوبر) وسط شائعات أن مجموعة الخرافي تشتري حصة أغلبية فيها.

ومع نهاية موجة الصعود كانت مجموعة الخرافي التي تعرف أيضا باسم شركة عبد المحسن الخرافي وأولاده ووحدتان تابعتان لها ومستثمر قد سيطروا على 50,1 في المئة من الشركة حسبما أظهرت بيانات سوق الاسهم آنذاك.

وقال المسؤول دونما اشارة الى شركة المال «لم يفصحوا عن ملكيتهم... أي شخص يملك أكثر من خمسة بالمئة)من شركة مدرجة) عليه اخطار البورصة».

وتدير المجموعة عائلة الخرافي الكويتية البارزة التي تعمل بالتجارة وتملك حصة في سلسلة كريسبي كريم الامريكية لحلوى الدونات وأنشطة متنوعة من المقاولات والصناعة الى الاستثمار والتجارة.

ولم يتسن الاتصال بمسؤولي مجموعة الخرافي للتعليق امس وهو يوم عطلة في الكويت.

وقالت صحيفة (السياسة) اليومية ان لؤي الخرافي أحد أفراد العائلة ورئيس الشركة الكويتية لصناعة الانابيب احدى شركات المجموعة امتنع عن التعليق لحين توافر تفاصيل قرار البورصة.

ونقلت صحيفة (الرأي العام) عن وزير التجارة والصناعة فلاح الهاجري الذي يرأس لجنة البورصة قوله ان الدائرة القانونية بسوق الاسهم تحقق في شكاوى مماثلة ضد حوالي 150 شركة.

ونسبت الى الهاجري قوله «سيتم تحييد أي أسهم ثبت بحقها مخالفة قانون الافصاح».

وقالت (الرأي العام) ان القرار يشمل أسهم الخرافي في الشركة الكويتية لصناعة الانابيب وشركة الصناعات الهندسية الثقيلة وبناء السفن والكويتية للاستثمار والساحل للتنمية والاستثمار والشركة الكويتية للاغذية والشركة الكويتية للكيبل التلفزيوني وشركة أسمنت بورتلاند الكويت.

وذكرت صحيفة (السياسة) أن مجموعة الخرافي قد تلجأ الى القضاء لنقض قرار البورصة.

شتات أويل تحفر أول بئر برية لها في الجزائر

■ اوسلو ـ رويترز: قالت شركة شتات أويل النرويجية للنفط والغاز انها بدأت أمس الاول حفر أول بئر استكشافية في حقل غاز حاسي موينة بالجزائر.

وقالت الشركة التي توجد استثماراتها الاساسية قبالة ساحل النرويج امس الخميس انها أول بئر برية تجريبية على الاطلاق يتم حفرها في امتياز تديره شتات أويل.

وتملك شتات أويل حصة 75 في المئة وتملك شركة النفط والغاز الوطنية الجزائرية سوناطراك حصة 25 في المئة في امتياز حاسي موينة في الصحراء الغربية بالجزائر شمال غربي حقل عين صالح.

وحققت سوناطراك كشفا بالمنطقة في وقت سابق. وقالت شتات أويل في بيان ان الهدف من البئر الجديدة اتش.تي.جيه–2 هو تقييم ذلك الكشف والتنقيب عن النفط والغاز في طبقات أعمق من الصخور الرملية.

وقالت الشركة «برنامج العمل ينطوي على حفر بئرين على الاقل... عن طريق برنامج الحفر هذا سنحصل على تقييم جيد للموارد الكامنة بالمنطقة. كما سنجني خبرة لا تقدر بثمن لمشروعات مستقبلية في مناطق مماثلة».

وقالت شتات أويل منذ أسبوع ان نتائج الاختبارات الاولية قد تتاح أوائل 2007. وأضافت الشركة ان الحفار 284 التابع لشركة نابور دريلينغ يقوم بأعمال الحفر في البئر وسيصل الى عمق حوالي 3200 متر.

وفازت شتات أويل بامتياز حاسي موينة في حزيران (يونيو) 2004. ويغطي الامتياز أربعة قطاعات مساحتها 23 ألف كيلومتر مربع في حوض تيميمون.

كما تشترك شتات أويل مع سوناطراك وبي.بي في حقلي غاز عين صالح وعين أميناس بالجزائر. وبدأت التسليمات من عين صالح في تموز (يوليو) وبدأت في حقل عين أميناس في حزيران 2006.

وترى الشركة في الجزائر جزءا مهما من استراتيجيتها لامداد أوروبا بالغاز من قاعدتها المحلية في النرويج ومن الجنوب على حد سواء.

الجزائر تعتزم سداد المتبقي من دينها الخارجي العام المقبل

■ الجزائر ـ رويترز: قالت وكالة الانباء الجزائرية مساء الاربعاء نقلا عن وزير المالية مراد مدلسي قوله ان الجزائر تعتزم في العام المقبل سداد المتبقي من دينها الخارجي وتبلغ قيمته نحو خمسة مليارات دولار.

وقالت الوكالة ان الوزير أشار الى أن مسألة السداد المبكر لبقية الدين الخارجي ستثار مع الدائنين في نهاية عام 2006 وقد تستكمل خلال عام 2007.

وقالت الوكالة ان الجزائر ابرمت اتفاقا مع نادي لندن للدائنين التجاريين وحصلت على شطب نحو 4,7 مليار دولار من دين مستحق لروسيا.

وبفضل مكاسب استثنائية من ارتفاع ايرادات النفط والغاز تمكنت الجزائر من خفض الدين الخارجي الى أقل من خمسة مليارات دولار اي ما يعادل نحو اربعة بالمئة من الناتج المحلي الاجمالي من 15,5 مليار دولار في بداية العام.

ويقول المحللون ان الهدف الرئيسي هو تحسين صورة الجزائر بين المستثمرين الدوليين على أمل الحصول على تصنيف ائتماني بعد سنوات من العزلة بسبب موجة من أعمال العنف.

ووقعت الجزائر اتفاقا مع نادي باريس للحكومات الدائنة في ايار (مايو) يمكنها من السداد المبكر لمبلغ ثمانية مليارات دولار من الدين الخارجي.

وفي اطار الاتفاق قالت الوكالة ان الجزائر وافقت أمس الاول على تسوية دين قيمته 759 مليون دولار مستحق لالمانيا خلال زيارة يقوم بها وزير الخارجية الالماني فرانك شتاينماير للبلاد.

شركات نفط ايرانية تبدأ العمل بحقل ازاديجان بحلول آذار

■ طهران ـ رويترز: قالت وكالة انباء الجمهورية الاسلامية الايرانية امس الخميس ان شركات ايرانية ستبدأ العمل بحلول آذار (مارس) في حقل ازاديجان النفطي الذي كان من المنتظر ان تطوره شركة اينبكس هولدينغز اليابانية.

وكانت اينبكس حصلت على حق قيادة مشروع تطوير ازاديجان الذي تبلغ قيمته ملياري دولار بحصة قدرها 75 في المئة لكن المحادثات التي استمرت طويلا بشأن المشروع انهارت دون التوصل لاتفاق نهائي الشهر الماضي.

واحتفظت الشركة اليابانية بحصة قدرها 10 في المئة. ونقلت الوكالة عن ناجي سعدوني رئيس الهيئة المكلفة بتطوير ازاديجان قوله «مع انخفاض حصة اينبكس الى 10 في المئة بحلول نهاية العام الحالي فان شركات ايرانية ستبدأ عملها في حقل ازاديجان النفطي».

ولم يذكر تفاصيل عن طبيعة العمل. وقال مسؤولون ايرانيون في السابق ان شركة نافتيران انترترايد وهي شركة مملوكة للحكومة الايرانية تخطط لاختيار شريك أجنبي ربما سيكون صينيا او اوروبيا ليحل محل اينبكس. وازاديجان كان أكبر كشف نفطي في ايران في 30 عاما عندما أعلن عنه في عام 1999 حيث قدر النفط الموجود به بحوالي 26 مليار برميل فيما قدرت الاحتياطيات القابلة للاستخراج انذاك بحوالي 6 مليارات برميل.

خلاف بين الدول الغنية والفقيرة حول كيفية تمديد جهود مكافحة ارتفاع حرارة الارض الى ما بعد 2012

نيروبي ـ من أليستر دويل وجيرارد وين:

ثار خلاف بين الدول الغنية والفقيرة امس الخميس حول كيفية تمديد جهود مكافحة ظاهرة ارتفاع حرارة الارض الى ما بعد 2012 لازالة عقبة في محادثات الامم المتحدة حول محاربة ما يصفه الكثير من المشاركين بأنه أحد أكبر المخاطر التي تواجه كوكب الارض.

واتفق نحو 70 وزيرا للبيئة في الاجتماع الذي يعقد من السادس الى السابع عشر من تشرين الثاني (نوفمبر) على خطوات مساعدة افريقيا والدول الفقيرة على التكيف مع الاثار المحتملة مثل الجفاف والفيضانات.

ولكن الوزراء منقسمون بشدة حول تمديد بروتوكول كيوتو للحد من ارتفاع حرارة الارض.

وقال زيغمار غابريل وزير البيئة الالماني «ليس من السهل أحيانا حل المشكلات بين الاحزاب الثلاثة في الحكومة)الالمانية(... أما هنا فلدينا 189 دولة ومن الصعب التوصل الى حلول».

وقال وزير البيئة الاسترالي ايان كامبل لرويترز «لم يتخذ في اعتقادي الشخصي أي من الاجراءات او الانشطة التي يحتاج اليها العالم.. لكن ربما بدأت تتكون دفعة».

وخلال المحادثات دعا الكثير من الدول الغنية الى مراجعة تفصيلية لبروتوكول كيوتو الذي يضع حدودا لانبعاثات الغازات المسببة للاحتباس الحراري في 35 دولة صناعية كشرط لتوسيع البروتوكول بحيث يشمل دولا أقل ثراء مثل الصين والهند.

وقال وزير البيئة الفنلندي يان ايريك انيستام الذي تتولى بلاده الرئاسة الدورية للاتحاد الاوروبي «ليس من الواقعية اتمام هذه المراجعة الشاملة هنا في نيروبي. علينا أن نتفق هنا في نيروبي حول كيفية تحديد اطار زمني».

وتقول دول نامية ان الدول التي يشملها بروتوكول كيوتو عليها أن تركز على تحديد أهداف جديدة أكثر صرامة لنفسها الى ما بعد 2012 للحد من انبعاثات الغازات الضارة خاصة الناتجة عن احتراق الوقود الحفري في محطات الكهرباء والمصانع والسيارات. وقال مسؤول بوزارة البيئة السودانية اليوم «لم يظهر شركاؤنا في الدول المتقدمة بعد في صورة القدوة في تنفيذ التزاماتهم».

وتخشى الدول النامية من أن تكون المراجعة الشاملة للبروتوكول وسيلة لاغرائهم بتحقيق التزامات باهظة التكاليف.

وقال بيان للدول الافريقية ان المراجعة المزمعة لكيوتو والتي كانت مقررة في محادثات نيروبي بموجب نص الاتفاق في عام 1997 «تمت بالفعل».

وأضاف أنه ركز على تشجيع الاستثمارات في الطاقة النظيفة مثل طاقة الرياح والطاقة الشمسية في الدول النامية وتقديم المساعدات لتلك الدول للتكيف مع اثار ارتفاع حرارة الارض.

ويريد الاتحاد الاوروبي الذي يمثل 14 في المئة من انبعاثات ثاني اكسيد الكربون ان تبدأ الدول الفقيرة في الحد من انبعاثاتها ولكن انيستام قال ان الاتحاد الاوروبي لا يسعى الى فرض حدود على غرار حدود بروتوكول كيوتو على الدول النامية. ومضى يقول «نحن لا نقترح أهدافا ملزمة للدول النامية».

ولا تشارك الولايات المتحدة اكبر مصدر في العالم للانبعاثات في المحادثات الخاصة بكيوتو. وانسحب الرئيس جورج بوش من كيوتو عام 2001 قائلا ان البروتوكول يتغاضى عن انبعاثات الدول الفقيرة وسيتسبب في فقد فرص عمل بالولايات المتحدة.

الحكومة الامريكية ترفض دعوة عنان لخفض الغازات المسببة للاحتباس الحراري

■ نيروبي ـ رويترز: رفضت الولايات المتحدة الاربعاء دعوة كوفي عنان الامين العام للامم المتحدة لخفض انبعاثات الغازات التي تسبب ظاهرة الاحتباس الحراري والانضمام الى بروتوكول كيوتو لمكافحة ارتفاع درجة حرارة الارض.

وقالت وكيلة وزارة الخارجية الامريكية لشؤون الديمقراطية والشؤون العالمية باولا دوبريانسكي في مؤتمر صحافي خلال مباحثات الامم المتحدة بشأن ارتفاع درجة حرارة الارض التي تعقد في نيروبي «نعتقد أن الولايات المتحدة رائدة فيما يتعلق بالمبادرات الابداعية».

وكان عنان قد قال أمام وزراء من 70 دولة في وقت سابق ان هناك «افتقارا مفزعا الى القيادة» فيما يتعلق بخفض الانبعاثات. وقال أيضا «سيكون من الافضل أن يوقعوا (الولايات المتحدة) اتفاقية كيوتو».

وقالت باولا دوبريانسكي ان الولايات المتحدة ملتزمة بهدفها الرامي الى العمل على كبح وليس تقييد زيادة انبعاثات الغازات التي تسبب الاحتباس الحراري كما أنها تستثمر بكثافة في تكنولوجيات جديدة تهدف الى مكافحة ارتفاع درجات حرارة الارض.

وانسحب الرئيس الامريكي جورج بوش من كيوتو عام 2001 قائلا ان وضع قيود على انبعاثات الغازات المسببة للاحتباس الحراري سيكلف الولايات المتحدة المزيد من الوظائف كما أنها تستبعد على نحو خاطئ دولا نامية من أهدافها حتى عام 2012.

وألزمت اتفاقية كيوتو 35 دولة صناعية بخفض الانبعاثات خاصة الناجمة من حرق الوقود الاحفوري في محطات الطاقة والمصانع والسيارات بنسبة خمسة في المئة عن معدل الانبعاثات الذي كانت عليه في عام 1990 وذلك خلال الفترة من 2008 وحتى 2012.

وأعلن عنان يوم الاربعاء أيضا خطة تبنتها ست وكالات تابعة للامم المتحدة أطلق عليها «اطار عمل نيروبي» وتهدف الى مساعدة الدول الفقيرة خاصة في افريقيا على الحصول على المزيد من المساعدات لتبني أساليب نظيفة في الحصول على الطاقة عن طريق الرياح أو المياه.

شركة اداكس الكندية للنفط تتوقع ضخ 200 ألف ب/ي من شمال العراق

■ كيب تاون ـ رويترز: قالت شركة اداكس بتروليوم الكندية انها تتوقع ان تنتج ما يصل الى 200 ألف برميل يوميا من النفط في منطقة تاق تاق بشمال العراق. واضافت اداكس المسجلة في تورنتو انها تحرص على بدء العمل في المنطقة حيث تتوقع انتاج حوالي 20 ألف برميل يوميا بحلول منتصف 2007 في المرحلة الاولى من المشروع. لكن لم يتضح على الفور متى سيصل الانتاج الى طاقته الكاملة.

وقال جيم بيرس رئيس التشغيل في اداكس امام مؤتمر عن النفط في افريقيا يعقد في كيب تاون بجنوب افويقيا «نحن مهتمون جدا بأن نكون بين عدد قليل من شركات النفط في هذه المنطقة التي لم تشهد اي عمليات تطوير كبيرة على مدى عقود». وفي ايار (مايو) وقعت اداكس المعروفة بعملياتها في غرب افريقيا والشرق الاوسط اتفاقا للمشاركة في الانتاج مدته 25 عاما مع السلطة الكردية لتطوير حقل تاق تاق النفطي.

ويقع الحقل على بعد 60 كيلومترا شمالى حقل كركوك النفطي العملاق في العراق الذي يعاني أحداث عنف دموية منذ غزا ائتلاف قادته الولايات المتحدة البلاد قبل ثلاثة اعوام وأطاح بالرئيس صدام حسين.

بترولوجيستكس: انتاج اوبك للشهر الحالي سينخفض الى 27,2 مليون برميل يوميا

■ لندن ـ رويترز: قالت شركة بترولوجيستكس الاستشارية امس الخميس ان انتاج اوبك من النفط مع استثناء العراق في طريقه لان يهبط الى 27,2 مليون برميل يوميا في تشرين الثاني (نوفمبر) الجاري في اعقاب اتفاق المنظمة على حجب 1,2 مليون برميل يوميا عن الاسواق العالمية. و

يقل هذا عن تقديرات بترولوجيستكس لشهر تشرين الاول (اكتوبر) والبالغة 28,3 مليون برميل يوميا. وقدر مسح لرويترز انتاج اوبك في تشرين الاول مع استبعاد العراق عند 27,64 مليون برميل يوميا.

وقال كونراد غربر رئيس بترولوجيستكس ان انتاج السعودية أكبر مصدري النفط في العالم سيهبط بمقدار 350 ألف برميل يوميا هذا الشهر الى 8,8 مليون برميل يوميا.

مصرف ابوظبي الاسلامي يعتزم اصدار سندات شرعية ذات أجل خمس سنوات

■ ابوظبي ـ رويترز: قال مسؤول من بنك اتش.اس.بي.سي امس الخميس ان مصرف ابوظبي الاسلامي سيبيع سندات اسلامية ذات أجل خمس سنوات هذا الشهر. ويدير اتش.اس.بي.سي الاصدار.

وقال المسؤول الذي طلب عدم نشر اسمه ان هذا سيكون الاصدار الاول في اطار برنامج المصرف لاصدار سندات بقيمة خمسة مليارات يورو ذات أجل متوسط. وتابع المسؤول رافضا التعليق على السعر أن حملات ترويج للاصدار في اسيا ومنطقة الخليج واوروبا ستستكمل الاسبوع المقبل.

واضاف أن حصيلة الاصدار ستستخدم في اغراض عامة للمصرف الاسلامي وهو أكبر بنك اسلامي في الامارات من حيث القيمة السوقية. ويشهد مصرف ابوظبي الاسلامي محاولة شراء أعلنت في ايلول (سبتمبر) من جانب مستثمرين من الامارات بقيادة شركة الاستثمارات الدولية الاماراتية.

سيتي بانك الامريكي يرتب قرضا اسلاميا مجمعا لشركة أعمار الاماراتية

■ دبي ـ رويترز: قالت شركة اعمار ومقرها دبي امس الخميس ان بنك سيتي غروب يقوم بترتيب قرض اسلامي مجمع بقيمة مليار دولار للشركة التي تعد أكبر شركة عقارية عربية من حيث القيمة السوقية.

وأعلنت أعمار يوم الثالث من تشرين الاول (اكتوبر) انها تتطلع لاول قرض يتوافق مع الشريعة الاسلامية. وسيتخذ القرض الذي تبلغ قيمته مليار دولار وأجله خمس سنوات شكل عقد مشاركة وسيستخدم في تمويل مشروعات في الامارات وخارجها.

وتعمل اعمار على سلسلة من مشروعات التنمية العقارية في العالم العربي وجنوب اسيا منها مشروع برج دبي الذي تقول انه سيصبح أطول مبنى في العالم عندما يستكمل بناؤه عام 2008.

وقال بيان الشركة ان سيتي غروب هو البنك الوحيد الذي سيتولى ترتيب القرض. وتابع البيان أن من بين البنوك المشاركة في القرض بنك ابوظبي الوطني وبك فرست جلف وبنك اتش.اس.بي.سي وبنك المشرق وايه.بي.ان امرو ورويال بنك أوف سكوتلاند.

املاك الاماراتية تخطط للبدء قريبا بعمليات في مصر

دبي ـ من ويل راسموسن:

تخطط شركة املاك للتمويل التي مقرها دبي لبدء عمليات في مصر بحلول نهاية العام الحالي مع سيرها حذو الشركة الام اعمار العقارية في دخول أكبر الدول العربية سكانا.

وتتوسع اعمار وهي أكبر شركة عقارية عربية مسجلة بدخول اسواق اسيوية وعربية مع تباطؤ سوق العقارات في دبي. وتمتلك اعمار حصة قدرها 45 في المئة في املاك وهي شركة للتمويل العقاري تبلغ محفظة قروضها حوالي 1,5 مليار دولار.

وقال محمد علي الهاشمي الرئيس التنفيذي لاملاك في مقابلة مع رويترز «أحد أنجح نماذج الاعمال يأتي من علاقتنا مع اعمار... مع ازدهار اعمار في دبي استفدنا من ذلك. وبالنظر الى توسعهم بدخول مصر فاننا نتطلع للعمل جنبا الى جنب معهم».

واضاف أن سوق التمويل العقاري في دبي ينمو بنسبة 20 في المئة سنويا مع اكتمال مشاريع ضخمة جديدة للتعمير والاسكان لكن المنافسة المتزايدة واسعار الفائدة المرتفعة تشكل ضغوطا على هوامش الارباح. واضاف ان 50 في المئة من ايرادات املاك ستأتي من الخارج وبشكل اساسي من مصر والسعودية على مدى الاعوام الاربعة المقبلة مع سير املاك حذو اعمار في دخول اسواق جديدة. ومضى قائلا «نأمل بأن نؤسس وجودا وكيانا في مصر قبل نهاية العام». وقال الهاشمي ان املاك ستبدأ عمليات في السعودية مع بداية العام القادم في مشروع مشترك مع شركة البركة للاستثمار والتنمية وبنك الاستثمار السعودي وشركة عسير. واضاف قائلا «السوق السعودي به فرص ضخمة وهو سوق غير مستغل». وما زالت املاك تنتظر رخصة من المصرف المركزي لدولة الامارات لتتحول الى بنك اسلامي، وهو ما قال الهاشمي انه سيخفض تكاليف رأس المال وسيسمح بتقديم تمويلات عقارية أرخص.

وتقدمت الشركة بطلب الرخصة اوائل هذا العام. وقال الهاشمي «على مستوى العالم فان شركات كثيرة للبناء وتمويل المساكن تحولت الى بنوك... نحتاج الى أن يكون لنا ذلك الوضع ليعطينا المرونة لتقليل المخاطر وليتيح لنا الحصول على أموال ارخص».

وأكد أيضا خطط املاك لاصدار اوراق مالية مدعومة باصول قيمتها حوالي 300 مليون دولار لكنه لم يذكر موعدا للاصدار او تفاصيل اخرى.

مصارف استثمارية عالمية تخطط لاقامة نظام تداول ينافس البورصات

■ لندن ـ جنيف ـ فرانكفورت ـ رويترز: قالت مجموعة من سبعة بنوك استثمارية رئيسية الاربعاء انها تعتزم اقامة نظام لتداول الاسهم في اوروبا في العام المقبل في تحرك يمثل منافسة للبورصات الاوروبية.

وقال بنك سيتي غروب وكريديه سويس ودويتشه بنك وغولدمان ساكس وميريل لينش ومورغان ستانلي ويو.بي.اس. في بيان انها ستشكل شركة جديدة بفريق ادارة مستقل لتطوير النظام.

واكد الاعلان ما ذكره مصدر مطلع لرويترز يوم الثلاثاء الماضي.

وفي وقت متأخر الاربعاء تخلت البورصة الالمانية عن محاولتها للانضمام الى يورونكست مما يمهد الطريق بين عملية اندماج بين بورصة نيويورك ويورونكست.

وقالت البورصة الالمانية التي واصلت جهودا للربط بين البورصات الاوروبية خلال العام الجاري ان اتفاقا كان سيدعمه الطرفان لم يعد ممكنا.

ورفضت ادارة يورونكست التي تدير بورصات باريس وامستردام وبروكسل ولشبونة مرارا الشركة التي تقوم بتشغيل بورصة فرانكفورت تفضيلا لبورصة نيويورك.

وقال بيتو فرانسيوني المدير التنفيذي للبورصة الالمانية للصحافيين «رسالة المؤتمر الصحافي واضحة .. نحن الان نتخلى عن مشروع يورونكست وسنركز على خيارات اخرى امامنا. اعتقد انه جاء في وقته واعتقد انها اللحظة الصحيحة. اننا ننظر الى الامام بتفاؤل».

وقال ان البورصة الالمانية ستظل في حالة انفتاح لاتفاق اخر مع يورونكست ولكنها لن تقوم بالتحرك الاول. وقال فرانسيوني معللا تحركه «هناك الكثير من الاسباب». واضاف «دعوني على سبيل المثال اذكر تطور الاسعار ولكن ايضا رد الفعل في باريس. لقد حددنا بوضوح الشروط التي نريدها للانضمام الى هذا التعاون».

وتابع «لم يكن هناك رد فعل كاف ايضا من ضامني الرهون وحملة الاسهم ومن يورونكست. هناك ايضا اسباب اخرى. اعتقد ان البرنامج الكامل استنادا الى الموقف العام واضح. نحن سنترك هذا».

وقال للصحافيين ايضا ان خطط اقامة نظام لتداول الاسهم في اوروبا من قبل سبعة بنوك استثمارية بارزة هو جهد جاد ولكنه ليس موجها بالتحديد الى البورصة الالمانية.

ولم تعلق يورونكست في الحال.

وجاءت الانباء بعد ساعات من اعلان سبعة بنوك استثمارية رئيسية الاربعاء انها تعتزم اقامة نظام لتداول الاسهم في اوروبا في العام المقبل في تحرك يمثل منافسة للبورصات الاوروبية ويقلص تكلفة بيع وشراء الاسهم.

ورفض فرانسيوني عرضا سابقا من بورصة نيويورك ويورونكست للانضمام الى مشروع الربط الخاص بهما ولكنه قال ان البورصة الالمانية تظل منفتحة على عرض اخر من يورونكست.

وكانت محاولات البورصة الالمانية وبورصة نيويورك للانضمام الى يورونكست تجمع بين الاسهم والنقد مما يعني ان قيمة كل منهما تتقلب مع تقلب الاسعار في البورصة الالمانية وبورصة نيويورك على التوالي.

كذلك كانت اسعار اسهم يورونكست ايضا عاملا. وعندما وافقت ادارة يورونكست في اوائل حزيران (يونيو) على الانضمام الى بورصة نيويورك كان السعر المعروض من بورصة نيويورك نحو 10 مليارات دولار.

وارتفعت اسهم بورصة نيويورك تقريبا بنحو 80 في المئة منذ ذلك الحين كما ارتفعت اسعار اسهم البورصة الالمانية بنحو 25 في المئة.

وقال فرانسيوني ان اسهم يورونكست ارتفعت كثيرا حتى ان العرض الاعلى من البورصة الالمانية لم يعد به جاذبية لحملة اسهم الشركة الالمانية.

أفغانستان تسعى لاجتذاب مستثمرين أجانب

■ كابول ـ رويترز: يأمل الرئيس الافغاني حامد كرزاي في الفوز بمزيد من التجارة والاستثمارات لبلاده التي يعصف بها العنف خلال زيارته للعاصمة الهندية نيودلهي في بداية الاسبوع المقبل على الرغم من ارتفاع وتيرة القتال في أنحاء بلاده التي ترزح تحت وطأة الفقر.

وتشارك في المؤتمر الدول المجاورة لافغانستان ومجموعة الدول الثماني الصناعية الكبرى والامم المتحدة والمؤسسات المالية الدولية. وقال مسؤولون في كابول ان محادثات كرزاي على مدى يومين في الهند التي تثير علاقاتها الوثيقة مع أفغانستان التوتر أحيانا مع باكستان ستركز على موضوعات اقليمية وأفغانية.

وقال المتحدث باسم كرزاي خليق أحمد «من خلال المؤتمر تأمل الحكومة في جذب اهتمام المستثمرين الى التجارة والاستثمارات وفتح أسواق جديدة». وأضاف «كما تبحث الحكومة سبل استيراد الكهرباء وايجاد أسواق لمنتجاتها الزراعية في الخارج».

وقال خليق أحمد ان انشاء خط أنابيب للغاز من المزمع اقامته بكلفة تقدر بعدة مليارات من الدولارات من تركمانستان الى الهند مرورا بكل من أفغانستان وباكستان ليس في جدول الاعمال الرسمي للمؤتمر لكن الرئيس الافغاني مستعد لبحثه.

وتحرص ايران على مد خط أنابيب اخر الى باكستان والهند لكن الولايات المتحدة تعارض هذه الخطة بشدة.

وفي أفغانستان التي تقع بين الاسواق غير المستغلة لدول اسيا الوسطى الغنية بالطاقة وبين الهند وباكستان المتعطشتين للطاقة بعض من أكبر احتياطيات العالم من النحاس والاحجار الكريمة والفحم ورواسب الحديد.

لكن الفساد والبيروقراطية المنتشرين بالاضافة الى القتال الذي أسفر عن مقتل نحو 3700 شخص حتى الان هذا العام تمثل مخاطر على الاستثمارات ومشروعات اعادة بناء الطرق ومحطات الطاقة وغيرها من مرافق البنية الاساسية.