

الأردن: 6,43 مليار دولار قيمة المعاملات العقارية في 11 شهرا

■ عمان - «القدس العربي»: بلغ حجم التداول في سوق العقارات في الأردن في أول 11 شهرا من السنة حوالي 4,5 مليار دينار (6,43 مليار دولار) بزيادة نسبتها 48 % مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.

وارتفعت معاملات بيع الأراضي لمستثمرين غير أردنيين خلال الفترة المعنية إلى 1887 معاملة شملت 4509 دونمات بلغت قيمتها 133,55 مليون دينار وبزيادة بلغت نسبتها 5 % عن نفس الفترة من العام الماضي.

وجاء العراقيون بالمرتبة الأولى بين مشتري العقارات غير الأردنيين وبلغ عددهم 1152، فيما جاء الكويتيون بالمرتبة الثانية (166) ثم السعوديون (119)، وفي المرتبة الرابعة جاء الأمريكيون (83) ثم السوريون (64) ثم البريطانيون (60).

ومن حيث المساحات المباعة لغير الأردنيين فقد جاء الكويتيون بالمرتبة الأولى (1630 دونما) ثم البحرينيون (754 دونما)، وبلغت مشتريات العراقيين 85,2 مليون دينار، وجاء بعدهم السعوديون 13,7 مليون دينار.

الدولار 0,709 دينار.

توقع ارتفاع قيمة المساعدات الأجنبية للأردن

■ عمان - «القدس العربي»: قرر مشروع قانون الموازنة العامة الذي أعدته الحكومة الأردنية لسنة 2007 أن المساعدات الخارجية والمخ التي سيحصل عليها الأردن سترتفع من 322 مليون دينار (460 مليون دولار) في عام 2006 إلى 574 مليون دينار (820 مليون دولار). وحدد المشروع مصادر المساعدات الخارجية على النحو التالي: 398 مليون دينار من العربية السعودية، 92 مليوناً من امريكا، 58 مليوناً من الاتحاد الأوروبي و26 مليوناً من اليابان.

ويتوقع مشروع الموازنة أن يبلغ العجز المالي بالموازنة بعد المساعدات 381 مليون دينار، أي ما نسبته 3,4 % من إجمالي الناتج المحلي مقابل 450 مليون دينار أو ما نسبته 4,5 % من إجمالي الناتج المحلي لعام 2006.

وقال نائب رئيس الوزراء الأردني وزير المالية زياد فريز إن موازنة عام 2007 «ذات طابع تنموي واضح وشامل وتلبي الأولويات الوطنية وترسي أركان الاستقرار الاقتصادي والأمني، كما أن الموازنة تخلق ولأول مرة من دعم الحروقات بشكل كامل».

وقال فريز أنه فيما يتعلق بالوضع الاقتصادي للأردن خلال عام 2006 فقد نما الناتج المحلي الإجمالي خلال النصف الأول من العام بنسبة 6,4 % مقابل 7,6 % لنفس الفترة من العام الماضي ومقابل 7,2 % لعام 2005 كاملاً. وتوقع فريز أن يبلغ معدل النمو الحقيقي لعام 2006 كاملاً 6 % مع تراجع معدل البطالة.

اكتتاب بورصة دبي يتجاوز العروض 125 مرة

■ دبي- رويترز: قالت وكالة أنباء الامارات (وام) الرسمية أمس الاثنين أن الاكتتاب في طرح أسهم سوق دبي المالي، وهو الأول لبورصة عربية، تجاوز العروض بنحو 125 مرة.

وقال عيسى كاظم مدير عام البورصة أن المستثمرين عرضوا 201,2 مليار درهم (54,78 مليار دولار) في الطرحين العام والخاص لما قيمته 1,6 مليار دولار من الأسهم.

وسيتوزد فائض الاكتتاب إلى المستثمرين في العاشر من كانون الأول (ديسمبر).

وعرض المستثمرون أكثر من 190 مليار درهم مقابل الحصة البالغة 20 في المئة التي باعتها حكومة دبي بسعر درهم واحد للسهم زائد ثلاثة فلوس كرسوم ادارية.

الدولار يساوي 3,673 درهم.

الجزائر تسنود 5,16 مليون طن من الحبوب في 9 أشهر

■ الجزائر-رويترز: أظهرت بيانات جمركية أن الجزائر اشترى 5,16 مليون طن من الحبوب من الخارج في أول تسعة أشهر من عام 2006 وهو حجم يتجاوز إجمالي وارداته من الحبوب في عام 2005.

واستورد الجزائر 5,02 مليون طن في عام 2005 و5,18 مليون طن في العام السابق، وأظهرت البيانات أن قيمة الواردات في أول تسعة أشهر من العام الجاري بلغت 937,64 مليون دولار.

وتفيد بيانات رسمية أن الجزائر اشترت 1,54 مليون طن من القمح الصلب و2,08 مليون طن من القمح اللين وأكثر من 85 ألف طن من الشعير و1,39 مليون طن من الذرة وحبوباً أخرى في أول تسعة أشهر من العام الجاري.

وتتفق الحكومة لنحو مليار دولار سنويا لتعويض العجز في الإنتاج، وفي موسم 2005-2006 بلغ محصول الجزائر أربعة ملايين طن ارتفاعا من 3,5 مليون طن في عام 2004-2005.

فرنسا تتوقع زيادة كبيرة بمبيعات القمح لتونس

■ تونس-رويترز: قال مسؤول صناعي فرنسي أمس الاثنين أن فرنسا تتوقع زيادة مبيعاتها من القمح اللين إلى تونس لتصل إلى 500 ألف طن في موسم 2006-2007 من 150 ألف طن في موسم 2005-2006 نظرا لنقص المحروض من حبوب أرخص في السوق العالمي.

وقال يان ليبو المدير الاقليمي لرابطة مصدري القمح الفرنسيين أثناء اجتماع في تونس أمس «تعتمد مشتريات تونس من القمح اللين الفرنسي على توافر موردين من البحر الأسود يقدمون أسعارا أرخص»، وأضاف «بسبب العرض المحدود في السوق العالمي ونقص الامداد ستترفع صادرات فرنسا من القمح اللين / كثيرا».

وتشتري تونس وهي من اكبر مستوردي القمح في شمال افريقيا 600 ألف طن على الأقل من القمح اللين سنويا لطعام سكانها البالغ عددهم عشرة ملايين نسمة.

البركة تركيا الاسلامي يعتزم طرح 20 % من أسهمه للاكتتاب العام

■ اسطنبول- رويترز: قال عدنان بويوكدينيز مدير عام بنك البركة تركيا الاسلامي التابع لجموعة البركة المصرفية أمس الاثنين ان البنك يعتزم طرح 20 في المئة من أسهمه للاكتتاب العام في 2007. ويגיע الطرح بعد ادراج منافسه الاسلامي بنك اسيا في اسطنبول في وقت سابق هذا العام في اكتتاب شهد اقبالا كثيفا.

وقال بنك التمويل التركي وهو بنك اسلامي أيضا في وقت سابق هذا العام انه يعتزم طرحا عاما أوليا في 2007. ويعمل البركة تركيا وفقا لاحكام التمويل الاسلامية ومن ثم لا يحصل أي فوائد وسينفذ زيادة رأس مال في إطار الطرح العام الأولى الذي يأمل في استكماله أوائل العام القادم.

وابلغ بويوكدينيز وريتزر على هامش مؤتمر «تفضل استكمال عملية الطرح العام الأولى في النصف الأول من 2007».

وتسيطر مجموعة البركة المصرفية على بنك البركة تركيا بحصة قدرها 67 في المئة ويوقع مقرها في البحرين ولها أعمال في أنحاء الخليج والشرق الأوسط وفي جنوب أفريقيا. وبنهاية 2005 بلغت قيمة الودائع لدى البنك 1,7 مليار ليرة (1,2 مليار دولار).

تراجع سعر برميل النفط أكثر من دولار رغم تزايد التوقعات بخفض انتاج اوبك

لندن - من باربرا لويس:

تآكل القوة الشرائية للبلدان المنتجة وقد يشجعها على السعي وراء سعر أوبك.

ففي أول آب (أغسطس) كانت أسعار النفط الأمريكي متداولة عند 74,91 دولار غير بعيدة عن مستواها القياسي المرتفع البالغ 78,40 دولار الذي بلغته في تموز (يوليو)، لكنها تراجعت منذئذ بنسبة 15,7 في المئة (دولارا)، في حين أنها بحساب البورو انخفضت 18,4 في المئة. وتراجعت أسعار النفط بحساب العملة اليابانية 14,8 في المئة فقط.

وقال وزير النفط القطري عبد الله العطية أمس أن أوبك قلقة إزاء ضعف الدولار وأن المسألة ستثار في اجتماع المنظمة في ابوجا، وصرح وزير النفط الاسماراتي محمد بن طاعن الهاملي لرويترز أمس بأن الدولار يؤثر سلبا على

الإيرادات، مضيفا أن حدوث تراجع كبير يمثل مصدر قلق لدول أوبك.

لكن بعض المحللين قالوا انه حري بأوبك أن تكون أكثر قلقا إزاء التوقعات بضعف الاقتصاد في الولايات المتحدة أكبر مستهلك للنفط في العالم وهي التوقعات التي ساهمت في انحسار العملة

الأمريكية. ومن شأن ضعف العملة الأمريكية أن يؤثر سلبا في الطلب على النفط ويضعف أسعار الخام لكن شحا فوريا في المخزونات قد يقدم بعض الدعم للأسعار.

وقال بعض المحللين انه يجدر بأوبك أن تقبل تراجع عائداها النفطية بدلا من المخاطرة بالاضرار بالطلب في الولايات المتحدة أكبر مستهلك للخام في العالم. وقال هاري تشيلينجيريان من

قمة المنظمة ستأخذ ضعف الدولار بالحسبان

ابو ظبي - من اينال عرسان:

أن نضخ المزيد.... وإذا كانت مصافي التكرير لا تريده فلماذا نضخ..

من جهته قال محمد باركيندو، الامين العام لمنظمة أوبك، في حديث لرويترز أمس ان هناك خلا متزايدا في التوازن في العروض النفطية في السوق. وأضاف «أوبك في سبيلها للتصدي لتحذ في سوق يعاني من خلل واضح ومطرد بعد أن شهد انجها صغويا قويا لما يقرب من ثلاثة أعوام».

وقال أيضا «مايشغلنا في الوقت الحالي ضمان اعادة التوازن لهذا السوق ولذا فإن اهتمامنا ينصب على مستوى المخزونات والتوقعات المستقبلية أكثر من السعر». وأضاف «لا نخطط لاهداف سعرية في الوقت الحالي لكن قيمة الدولار تنطوي على أهمية كبيرة». ويعمل معظم وزراء أوبك إلى خفض الإنتاج ثانية بعد اتقاغهم على حجب 1,2 مليون برميل يوميا في اجتماعهم السابق بتشرين الأول (أكتوبر) للحيولة دون تراكم المعروض. لكن داو كوررو ألح أمس إلى انه «في عشرة أيام قد يحدث الكثير».

وقال ان الاقتصاد العالمي أظهر أن بوسع التعايش مع سعر 60 دولارا للنفط لكن تراجع الاسعار قد يلحق ضررا شديدا بجهود زيادة الطاقة الانتاجية. وقال «تكاليف التطوير في ارتفاع... نتحدث عن أمن الطاقة... اذا كنت تريد أمنا ينبغي أن تستثمر الآن».

القطرية ستطلب من ايرباص تعويضا لتأخر تسليم الطائرة العملاقة ايه 380

وأبرمت خيارين لشراء اثنتين آخرين. وقال أكبر البكر في مقابلة أمس الاثنين أن تسليم أول طائرة من طراز ايه 380 تأجل أكثر من عام إلى 2010. وأضاف «القطرية ستطلب تعويضا عن التأخير... إذا توصلنا لاتفاق تعويض معهم سأؤكد طلب شراء اثنتين الاخرين».

وتمر ايرباص بخطة اعادة هيكلة بقيمة ملياري يورو لمساعدتها على تخفي نقص في



لouis غالواز رئيس شركة ايرباص الى جانب نموذج لطائرة ايه 350 التي أعلنت الحكومة الفرنسية أمس استعدادها للمساهمة بتمويل صناعتها

الدولة الفرنسية ستساهم بتمويل برنامج طائرة ايه350

واشارت مصادر قريبة من المساهمين الجمعة إلى احتمال اللجوء لوسائل تمويل ثانوية «عبر طائرات بوينغ العملاقة التي تعبر مسافات بعيدة وتتسع لما بين 250 و350 راكبا. وأوضح الشركة الام انها ستؤمن التمويل «في شكل اساسي» من مواردها الخاصة، «مع مساهمة قوية» من برنامج النهوض «بأور» و«شركاء يتقاسمون تحديات» التطوير. ولم تتحدث المجموعة عن تمويل بوسائل أخرى مثل الاصدارات المالية الائزامية مع وكالة عمالة والتجارة البها الصحافة خلال الأيام الأخيرة.

وفق التزاماتنا، سنساهم في هذا التمويل».

والمساهمون الرئيسيون في «اي ايه دي اس» هم الدولة الفرنسية (15 في المئة) ومجموعة لاغاردير (7,5 في المئة) ومجموعة دايملر-كرايزلر الألمانية (22,5 في المئة).

واضاف بروتون أن «الحكومات الاربعة المعنية (المانيا) واسبانيا وبريطانيا وفرنسا» أعلنت انها ستؤمن ضمانات في ظروف مماثلة، ولكن حتى الان لم يتم توفير هذه الضمانات.

ورافق مجلس ادارة «اي ايه دي اس» الجمعة على اطلاق برنامج

السنة الثامنة عشرة - العدد 5449 الثلاثاء 5 كانون الاول (ديسمبر) 2006 - 15 ذو القعدة 1427 هـ



سابل السعودية تتوقع استمرار أسعار الكيماويات مرتفعة في 2007

■ دبي- رويترز: قال الرئيس التنفيذي للشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) أمس الاثنين ان الشركة تتوقع استقرار أسعار الكيماويات العام القادم مع تعويض زيادة الطلب في أوروبا والصين أي تراجع في أسعار النفط.

وساعد صعود أسعار الكيماويات سابل أكبر شركة بتركيميويات في العالم من حيث القيمة السوقية على تحقيق أرباح صافية قياسية في الربع الثالث من العام بلغت 5,4 مليار ريال (1,44 مليار دولار).

وأبلغ محمد الماضي رويترز على هامش مؤتمر في دبي «نتوقع في المتوسط استقرار (الأسعار) العام القادم، الطاقة الانتاجية الجديدة محدودة جدا في 2007».

وقال ان الصين وأوروبا وهما سوقان تتوسع فيها سابل كستشكر الطلب الإضافي. وسعت سابل عملياتها الأوروبية في أيلول (سبتمبر) عن طريق شراء وحدة الكيماويات الأوروبية لشركة هانتسمان كورب الأمريكية مقابل 700 مليون دولار.

والشهر الماضي قالت سابل انها تعتزم اقامة مشروع مشترك في الصين باستثمارات تصل إلى خمسة مليارات دولار.

ويحسب شركة شعاع كابيتال ومقرها دبي تفوقت سابل على توقعات المحللين حيث حققت زيادة 12 في المئة في صافي الربح في الربع الثالث عندما ارتفعت أسعار كل منتجات الكيماويات الرئيسية بنسبة سبعة بالمئة.

مجمع اوريكس للغاز بقطر جاهز للتصدير أوائل 2007

■ جوهانسبرغ - رويترز: قالت ساسول الجنوب أفريقية أكبر منتج في العالم للوقود السائل من الفحم أمس الاثنين أن مجمع اوريكس لتحويل الغاز الطبيعي إلى وقود سائل في قطر بلغ «وضع بدء التشغيل» وأن الإنتاج سيصل السوق أوائل 2007.

وذكرت الشركة أن مشكلات فنية أخرت الإنتاج من المجمع، وكان من المتوقع أن يبدأ الإنتاج بحلول الربع الثالث من العام الحالي إلى الربع الأول من 2007. وافتتح مجمع اوريكس رسميا في حزيران (يونيو) الماضي.

وتأجل بدء الإنتاج من اوريكس وهو أكبر مجمع تجاري في العالم

شتات أويل النرويجية تتلقى عرضا

بشأن حق تشغيل منطقة امتياز مصرية

■ أوسلو - رويترز: ذكرت شركة شتات أويل النرويجية للنفط أمس الاثنين انها تلقت عرضا بحصة في امتياز في المياه العميقة قبالة سواحل مصر وحق ادارة الامتياز مما يتيح لها التوسع في منطقة شمال افريقيا الغنية بالغاز.

ولشتات أويل حصة 80 في المئة في امتياز المنطقة التاسعة في المياه العميقة التي تقع في البحر المتوسط غربي لدنا النيل على عمق بين ألف و1300 متر. وتمتلك شريكها سوناطراك الجزائرية المملوكة للدولة نسبة العشرين في المئة الباقية من خلال وحدتها سايبكس.

وقالت شتات أويل انه يجري وضع للمسات الأخيرة على اتفاق مشاركة الإنتاج في إطار العرض المقدم لها والذي ينبغي أن يقره البرلمان المصري. وقال أوتار ريكال رئيس أنشطة شتات أويل في شمال افريقيا في بيان «هذا يضمن لنا موطي» قدم مهم في منطقة وأعدة فيما يتعلق بالنفط والغاز».

وتابع «الحصول على حصة في مصر يتلاءم تماما مع استراتيجية الشركة في شمال افريقيا. رسخنا اقدامنا بالفعل في المنطقة بعشروعات تنقيب وإنتاج في ليبيا والجزائر المجاورتين».

وتلتزم شتات أويل وسايبيكس بحفر بئر تنقيب وإجراء مسح سيزمية على مدار أربعة أعوام. وتغطي المنطقة رقم 9 مساحة 8368 كيلومترا مربعا. وقالت شتات أويل أن مصر تنتج نحو 1,5 مليون برميل من المكافئ النفطية يوميا وأن الغاز يمثل 60 في المئة من ذلك الإنتاج. وأتاحت اكتشافات غاز مهمة في السنوات الأخيرة لمصر أن توسع سوق الغاز المحلي وتبدأ في التصدير.

الوطنية للملاحة السعودية تحصل على قرض للتوسع بقيمة 826 مليون دولار

■ الرياض- رويترز: قالت الشركة الوطنية للملاحة في السعودية أمس الاثنين انها حصلت على قرض بقيمة 3,1 مليار ريال (825,6 مليون دولار) لتمويل 60 في المئة من خطة توسعة ستضاعف حجم أسطولها.

وقالت الشركة في بيان ان صندوق الاستثمار العام التابع للدولة وافق على تقديم قرض يمثل 30 في المئة من 5,16 مليار ريال تحتاج إليها الشركة لتمويل الخطة التي يستمر تنفيذها حتى عام 2010. وستقدم بنوك تجارية نسبة 30 في المئة أخرى من التمويل المطلوب. وأضافت الشركة أن النسبة الباقية وهي 40 في المئة ستتمول من خلال اصدار أسهم وهي خطوة وافق عليها مجلس الادارة هذا العام.

وفي وقت سابق من نفس الفترة من عام 2005، قالت الشركة التي تسيطر عليها الدولة انها تنوي طرح اصدار خاص للمساهمين لبيع 90 مليون سهم جديد

ناقلات ابوظبي تستثمر نصف مليار دولار لشراء سفن

■ ابوظبي- رويترز: قالت شركة ناقلات ابوظبي الوطنية (انداتكو) أمس الاثنين انها تعتزم استثمار ما يصل إلى 500 مليون دولار لصناعة أسطولها من ناقلات الخام والمنتجات النفطية إلى 22 حاوية بحلول 2010.

وقال عادل جبره مدير القسم التجاري في الشركة لرويتزر على هامش مؤتمر عن الغاز في العاصمة الإماراتية ان الشركة بحاجة إلى ناقلات كبيرة وصهاريج وسفن صغيرة لتلبية ما تتوقعه من تزايد الطلب على منتجاتها من اسواق مختلفة في المنطقة وحولها. وأضاف ان الشركة سيكون لديها 22 حاوية على الأقل من مختلف الأنواع بحلول 2010.

وأشار إلى ان الشركة تجري محادثات مع العديد من شركات التصنيع ومنها شركات كورية، لكنه لم يذكر تفاصيل.

وتتملك الشركة حاليا ثلثي ناقلات للخام والمنتجات النفطية وناقلة للكبريت المنصهر وحاويتين للحمول الثقيلة.