

مصر تتطلع لاجتذاب مليون سائح اضافي سنوياً

وأضاف «ان شئت مقارنة هذا الحادث (في دهب) بالحادث الأخير الذي وقع في شرم الشيخ فمن المؤكد ان تاثيره كان محدوداً للغاية».

وفي مصر 172 ألف غرفة فندقية بزيادة قدرها 20 ألف غرفة عن المستوى قبل عام.

وقال جرانة ان الاستثمار في قطاع السياحة في مصر يتقدم حسب ما خطط له برغم بعض المخاوف الأمنية في بادئ الأمر.

وشركة اعمار العقارية ومقرها دبي من بين الشركات الأجنبية التي تنشط في مصر. وقد كشفت العام الماضي عن خطط لإقامة مشروع يتكلف اربعة مليارات دولار في القاهرة.

وقال جرانة «من المؤكد ان بعض الاحاديث التي وقعت في الماضي أبطأت خطى نمونا. اما الان فالعمل يسير كالمعتاد ولم يتوقف احد. بل بالعكس لدينا طلب قوي للغاية على (الاستثمار) في المشروعات الكبيرة سواء من منطقة الخليج او من اوروبا».

وتعتبر السياحة من اكبر الروافد التي تدعم الاقتصاد المصري ومن اكبر مصادر العملة الصعبة.

وبوسع هجمات العام الماضي فقد زار مصر 8,6 مليون سائح في 2005 بارتفاع نسبته ستة في المائة من 8,1 مليون سائح في 2004 وانفق السياح 6,5 مليارات دولار العام الماضي ارتفاعاً من ستة مليارات دولار في 2004 حسب الارقام الرسمية.

وقال جرانة «ما ادهشني هو اننا نواصل النمو. ليس هو الرقم الذي كنا نريده وهو 12 في المائة لكننا ما زلنا نواصل النمو ومن ثم فلم يكن لها (الهجمات) اثر سلبي على الاقتصاد والسياحة هي المساهم الاكبر في الناتج المحلي الاجمالي».

وتتابع ان معدل الاستغلال المتوسط في فنادق منطقة سيناء بلغ 81,3 في المائة في آخر نيسان (ابريل) بعد أسبوع من هجوم دهب. ويأتي هذا مقارنة مع 95 في المائة في الأسبوع الذي سبق الانفجارات، لكنه يتماشى مع المعدل الذي بلغ 82 في المائة في نفس الفترة قبل عام.

انخفضت الحجوزات السياحية في مصر منذ الهجوم الذي وقع شهر الماضي في منتجع دهب سياحي المطل على البحر الاحمر بغير ان وزير السياحة زهير جرانة اعلن الاثنين انه يأمل في اجتناب سائح اضافي في 2006.

وقال جرانة ان ما بين واحد واثنين في المائة من حجوزات الفنادق القائمة في غضون منتصف يونيو (ابريل) وقتل فيه 18 شخصاً من مصر قد تخسر في الاجل القصير حض الحجوزات الفورية بمناسبة عطلات.

وأضاف لرويترز في مقابلة في بي «هدفنا اجتناب ملايين سائح سافي في العام. واعتقد اننا نتحقق هذا الرقم برغم ما حدث».

تابعت «الامر الشائع هو ان معدل حجوزات (المسبقة) مستمر في نمو. الحياة لا بد ان تستمر والعمل يسير كالمعتاد. لدينا مؤشرات جيدة غيابية بالنسبة للصيف».

الإمارات تقدم 300 مليون دولار مساهمة لإنشاء المتحف المصري الكبير

الاثرية التي سيتم عرضها تبلغ مساحتها 14 الف متر مربع الى جانب مخازن مختلفة للاثار، وياتي في مرحلة لاحقة تشييد المتحف نفسه حيث سيبلغ طولواجهته الرئيسية 600 متر وارتفاعها 40 مترا وستستخدم في بنائها حجارة الالبستر الشفافة والعاكسة للضوء بما يحمله ذلك من جمالية ضوئية لهذا الصرح الضخم.

وسيتم وضع تمثال رمسيس الثاني عند مدخل المتحف بعد نقله من مكانه الحالى في ميدان رمسيس (باب الحديد سابقا) بتكلفة تصل الى مليون دولار.

وشاركت ثلاث جهات يابانية في تقديم هذه المنحة والقرض، هي الهيئة اليابانية للتعاون الدولي التي ستتولى ايفاد خبراء لللإشراف على مراحل التصميمات التفصيلية، وهيئة التجارة الخارجية التي ستقوم بتنفيذ الجزء الخاص بتكنولوجيا المعلومات، وبنك اليابان للتعاون الدولى.

وقدم رئيس الوزراء المصري في كلمته في حفل التوقيع شكر مصر وشعبها على المساعدات الاقتصادية التي تقدمها اليابان ودورها في حل مشكلة تمويل تشييد المتحف المصري الكبير الذي تصل تكلفة تشييده الى نحو 550 مليون دولار يتوقع ان يستغرى لها من ايراداته خلال 12 عاما.

يشار الى انه الى جانب اعتبار 65 بالمثلة من القرض منحة فان الفوائد التي ستتحسب على ما تبقى من المبلغ المقدم سیؤجل دفعها الى ما بعد عشرة اعوام بفوائد تصل الى 1,5 بالمائة.

وستقوم البنوك المصرية كما يتوقع وزير الثقافة المصري فاروق حسني بالتربيع بما بين عشرين الى ثلاثين مليون دولار، كما ستقوم المؤسسات المصرية بحملة تبرع على ان يمول الباقي من ايرادات زيارات السياح للمناطق الاثرية المصرية.

■ القاهرة - اف ب: وقعت اليابان ومصر امس الاثنين اتفاقا تقدم بموجبه طويلا الى القاهرة مبلغا مقداره نحو 30 مليون دولار، 65 بالمائة منه كمنحة، للمساهمة في بتمويل مشروع بناء المتحف المصري الكبير الذي تقدر كلفته نحو 550 مليون دولار.

ووقع الاتفاق في قصر طاز في العاصمة المصرية بحضور رئيس الوزراء المصري احمد نظيف ووزير الثقافة فاروق سبني الى جانب عدد اخر من الوزراء.

وقامت وزيرة التعاون الدولي المصرية فايزه ابو النجا لتوقيع على الاتفاق مع سفير اليابان في مصر كينهiko كيتا، والذي يتضمن قيام ثلاث جهات يابانية بتقديم 34 بيار و 838 مليون ين ياباني (حوالى 298 مليون دولار ييريكي) لتمويل المشروع 65 بالمائة منها عبارة عن منحة.

وكانت وزارة الثقافة اعلنت قبل خمسة اعوام عن مشروع الذي يتضمن حسب قوله تشييد اضخم متحف في العالم على مساحة 117 فدان في منطقة تشرف على خربة الاهرامات وتقع على الطريق الصحراوى الذى يربط العاصمه المصرية بمدينة الاسكندرية الساحلية.

وقامت الحكومة الايطالية بتمويل دراسات الجدوى لتشييد المتحف الى جانب دفع تكلفة سابقة تصميمات تحف والتي فاز بها هينكين بىنج احد المصممين العالميين ي شركة ايرلنديه.

وبحسب الخطة الموضوعة من قبل المجلس الاعلى للاثار تابع لوزارة الثقافة المصرية فان بناء هذا المتحف يسُتغرق خمس سنوات وسيتسع بعد الانتهاء منه لنحو 10 الف قطعة اثرية فرعونية تعود الى عصور الاسر فرعونية المتعاقبة وبينها كنز توت عنخ امون آخر ملوك سرة 18 الذي يتجاوز عدد قطعه الذهبية والعاديه خمسة الاف قطعة.

ومن المتوقع عن تبدأ الخطوات الاولى من عملية التشيد لال العام الجارى حيث سيتم تجهيز مبنى لترميم القطع

الاسهم الكويتية تعوض خسائرها بفضل أرباح قوية للشركات

حتى الان. وأضافت بيان أن هذا «يدفع بمكررات الربحية الى مستوى مغزلاً لشراء أسهم الشركات من السوق الكويتي مقارنة بمعدلات هذه المكررات في أسواق أخرى».

وقالت شركة بيت الاوراق المالية في تقرير نشر امس انها تتوقع أن يختبر مؤشر السوق في وقت قريب مستوى المقاومة الفنية عند 10800 نقطة ثم عند 11 الف نقطة. وأضافت شركة السمسرة ان مستوى الدعم للمؤشر يقع عند 10170 وعشرة الاف نقطة.

وقالت بيت الاوراق المالية ان عدة عوامل أثرت في السوق الكويتيية مؤخراً من بينها التوترات السياسية بشأن برنامج ايران النووي والتراجع الحاد في السوق السعودية الاكبر. لكنها أضافت أن قيمة الاسهم في سوق الكويت للأوراق المالية لا تزال بوجه عام داخل متطلبات مقبولة في حين بلغت سوق الاسهم السعودية مستويات غير واقعية.

وقال مصطفى بهبهاني مدير الشركة الكويتية الخليجية للاستشارات ان عدداً من الشركات أعلنت نتائج أعمال جديدة جداً مضيفاً أن أرباح الربع الاول جيدة حتى الان. وتوقع بهبهاني عودة الاستقرار الى السوق في غضون الأسبوعين المقبلين معرباً عن اعتقاده أنها ستبدأ في الارتفاع حال زيادة حجم العاملات.

وكانت العديد من المؤسسات الاستثمارية وبعض الشركات في قطاعات أخرى قد خمنت نتائج غير محققة في نتائج أعمالها لعام 2005 نتجت بشكل أساسى عن زيادات في قيم محافظها الاستثمارية بفضل صعود البورصة وقتنى. والان تعلن تلك الشركات عن خسائر غير محققة في نتائج الربع الاول من 2006 حيث تراجعت السوق خلال تلك الفترة.

وقالت شركة بيان للاستثمار في تقريرها للشهر المنصرم ان مجمل أرباح الشركات الكويتية جاء جيداً للغاية حق المؤشر العام لسوق الكويت لوارق المالية مكاسبها هامشياً امس الاثنين حيث ساعدت أنداء بننتائج أعمال قوية لشركات من بينها المخازن العمومية البورصة على نفض غبار اراجع في بداية التعاملات.

وأغلق مؤشر السوق مرتفعاً 4,50 نقطة أو 0,04% في المئة مسجلاً 10239,5 نقطة بعدما تراجع في وقت سابق من الجلسة حتى 10163,40 نقطة.

وفاقت الاسهم الخاسرة تلك رابحة بواقع 48 الى 45 في حين زادت قيمة العاملات الى 57,92 مليون دينار 198 مليون دولار من 85 مليون دينار س الاحد.

وكان المؤشر أنهى تعاملات نيسان (بريل) الاصد مرتفعاً 3,4% في المئة اثر عافية من تراجع حاد في الشركات ساينقين.

الامارات: انتعاش الاسهم مع اقتناص المستثمرين صفات رخيصة

■ دبي- رويتز: انتعشت سوق الاسهم في دولة الامارات العربية المتحدة امس الاثنين حيث اقتصرت المستثمرون الافراد على اسهم في اعقاب تراجع بورصتي دبي وأبوظبي لادنى مستوىاتها في أكثر من عام في الجلسة السابقة.

وارتفع المؤشر العام لسوق دبي المالي 0,99 في المئة الى 576.57 نقطة، في حين زاد مؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية 0,43 في المئة الى 3758.3 نقطة.

وهوت الاسهم في دبي الى أدنى مستوياتها خلال المعاملات يومي 14 شهراً وانخفضت في أبوظبي لاقل مستوى خالد عاملات في 14 شهرًا أمس الاول. وفقدت الاسهم في دبي أكثر من 40 في المئة على قيمتها. وتراجعت سوق أبوظبي بنحو 30 في المئة على مدى الاشهر الاربعة الاخيرة.

وقال هاني حسین وهو مدير صندوق في بنك المشرق ان سوق تباخ في تصحيح نفسها. وأضاف ان بعض التفاؤل الذي عم السوق امس يرجع الى انباء أن مدير صناديق في ماراثون سيجتمعون غدا الاربعاء لمناقشة خططهم في اعقاب ارتفاع السوق.

وقال ایضًا ان الاجتماع سيرفع توصيات الى الحكومة تحقيق تدخل ناجح في السوق بدلاً مما يحدث حالياً من تقييم بعض عمليات الشراء للأسهم ثم ترك السوق.

وقال مدير صناديق ان الحكومة اشتربت على الارجح بهما عن طريق اذرעהها الاستثمارية خلال الاسابيع القليلة الماضية لدعم السوق. لكن حسین قال ان المزيد من التدابير دائمة مثل الزيادة الشركاء باعلان توقعات ارباحها والسماح بايابادة شراء المزيد من أسهمها قد تساعده السوق على استعادة صلابتها.

وفي الشهر الماضي عاقدت السوق سهم اعمار العقارية ذي يقود البورصة بعدما أعلنت الشركة نمواً بنسبة 14 في

مطالبة الدول الخليجية بمليارات الدولارات لحل مشكلة الكهرباء

تقرير امريكى: الفساد بالقطاع النفطي مستمر وقد يدمر الجهد الراهن لإعادة الاستقرار بالبلاد

■ واشنطن-بغداد-رويترز: قال تقرير حكومي أمريكي إن الفساد في قطاع النفط والغاز العراقي مستمر دون توقف وقد تكون «أثار مدمرة» على الجهود الرامية إلى شاعة الاستقرار في البلاد.

وقال التقرير إن انتاج النفط العراقي ما زال أقل من مستوياته قبل الحرب. وأضاف تقرير المفتش الأمريكي الخاص لعمليات إعادة البناء العراقية الذي نشر أمس الاثنين أن انتاج النفط العراقي بلغ في المتوسط 2,18 مليون برميل يومياً في آذار (مارس)، وهو أقل من مستوى الانتاج قبل الغزو الذي قادته أمريكا للعراق في آذار عام 2003 والذي كان يبلغ 2,58 مليون برميل يومياً، وأقل من المستوى الذي تستهدفه وزارة البترول العراقية وهو 2,3 مليون برميل.

تحول إلى الاعتماد على الذات» في الكهرباء بتمويل من عائدات حكومية تأتي إلى حد كبير من تصدير النفط.

وقال سبيكةارد الذي يشرف على جهود إعادة بناء السفارة الأمريكية للصحافيين الذين وجهت إليهم الدعوة لزيارة محطة الكهرباء التي تعمل بالغاز وطاقتها 325 ميغاواط في تازة قرب كركوك «لا ننفذ مشاريع بناء جديدة».

وأضاف أن الحكومة الأمريكية تقدم أموالاً للتدريب وبرامج الصيانة لشبكة كهرباء قادرة في الوقت الراهن على تقديم نصف احتياجات البلاد فقط وتسعي للحصول علىزيد من الأموال من الكونغرس من أجل هذا.

ولكن فيما يتسمق مع الاستراتيجية الأمريكية الشاملة بعد ثلاثة أعوام من الغزو وقال سبيكةارد ان اثار الاختفاءات الامنية مما اثار اهتمام الولايات المتحدة بشأن فعا ويتنقد مسؤولون أمريكيون في الاخاء غير المقصودة في ادارة ميزانية المساعدات وقال مهندسون يعلمون الكهرباء التي لها قوّة ش حمايتها من هجمات المسلحين يؤثر بشكل مباشر على ا على مدار عاصمين تحت اند تكلفة 178 مليون دولاً الان الوف الكيلومتر الكهرباء التي تتدنى في اند الى خطوط الغاز التي تزود كركوك النفطي القريب معروض وقال سبيكةارد ان اثار الا

وقال تقرير المفتش الخاص الجنرال ستورات باون ان «الفساد في قطاع النفط والغاز مشكلة مستمرة قد يكون لها آثار مدمرة على كل من تقديم عملية اعادة البناء وعلى الوضع العام لجهود اعادة البناء والديمقراطية في العراق».

وقال باون الذي يصدر تقييما ربع سنوي لجهود اعادة البناء في العراق والتي تمولها مريكا ان الوضع في قطاع النفط والغاز بالعراق لم يتغير بشكل يذكر منذ كانون الثاني (يناير).

ومن بين 18,4 مليار دولار وافق عليها الكونغرس الامريكي لجهود اعادة بناء العراق يفترض ان يحصل قطاع النفط والغاز على نحو 1,74 مليار دولار.

وقال التقرير ان منشآت مهمة للنفط والغاز شارفت على الاكتمال ويأمل مسؤولو اعادة بناء الامريكيون ان ينتهي البناء في هذا القطاع بحلول نهاية العام.

ولكن التقرير اشار الى ان تدهور البنية

السلحين على خطوط الكهرباء بغداد التي يعيش بها ثلثة نصيب سكان العاصمة من ساعات يوميا في الاسباب متوسط يبلغ 13 ساعة على وعلى التقىض قال سه لرويترز ان لديهم كهرباء لا الوقت الحالى.

ويقول مسؤولون امرء الانتاجية القصوى تضاعفت وانهم امنوا توزيعا اكثر ع الحال في حكم صدام حس الكهرباء تقطع الاقليل فى يكن لدى بعض المحافظات الكهرباء.

لكن الطلب تزايد ايضا اقصى هو 8845 ميغاوات فى مقارنة بقدرة انتاجية قيم ميغاوات نصفها يمكن التخريب ومشاكل الصيانة.

فان التركيز ينصب الان على تشجيع العراق على تمويل اعادة بنائه من خلال مبيعات النفط والضغط على حكومات اخرى ومؤسسات دولية لتقديم مساعدات.

وقال سبيكهارد «توجد الان مجموعة تنسيق عاملة للمانحين من اجل الكهرباء.. نطلع الى قروض من اليابان ونطلع الى قروض من البنك الدولى». ومضى يقول ان دول الخليج تستطيع ان تفعل ما هو اكثربكثير في المنطقة».

واشار الى ان بعض التقديرات تضع تكلفة مضاعفة قدرة العراق على توليد الكهرباء بما يفي بالاحتياجات عند حوالي 20 مليار دولار. واضاف ان المانحين اليابانيين مشاركون في ترميم محطة كهرباء رئيسية في المسيب الى الجنوب مباشرة من بغداد.

وخصصت واشنطن 20 مليار دولار تقريبا للمساعدة في اعادة البناء في العراق لكن من المقرر الى حد كبير ان تنتهي البرامج هذا العام وذهب قسم كبير بشكل غير متوقع على مليون برميل يوميا في شباط الى 1,34 مليون برميل في آذار.

على صعيد آخر قال مسؤول امريكي بارز الاصد انه يتبعين على دول الخليج العربية وغيرها من الدول الاجنبية مساعدة العراق في بناء محطات كهرباء جديدة في الوقت الذي يتراجع فيه الاستثمار الامريكي في قطاع الكهرباء بعد ثلاثة اعوام من مساعدات اعادة البناء.

واوضح المسؤول الامريكي انه قد تكون هناك حاجة الى حوالي 20 مليار دولار من الاستثمارات للبدء في تلبية الطلب العراقي على الكهرباء بالكامل ولا تلوح في الافق نهاية سريعة للنقص الحاد في الكهرباء وهي احدى اكبر شكاوى الشعب العراقي.

واثناء قيامه بجولة في منشأة للكهرباء بيتها الولايات المتحدة توفر نحو سترة في المئة من الكهرباء المتاحة الان في شبكة العراق قال الدبلوماسي الامريكي دانييل سبيكهارد ان الحكومة الجديدة في «وضع ملائم» من اجل

سماح امريكا لدبى بامتلاك دونكاسترز البريطانية قد يسهم باعادة بعض الثقة المفقودة بين الطرفين

قضية موانيء دبي». ودبي التي حققت في السنوات الأخيرة لاعمال والسيارات الاوسط، تبدي طموحها تعزيز استثماراتها ذلك في اوروبا والولايات المتحدة اما عن سبب هذه عربية ان ذلك «ياباً» وتتنوع الاستثمار في المخاطر». وأشار الى من فوائض العائد ويدفع دول الخليج داخلها وخارجها الاستثمار في الاقليم مثل اوروبا والولايات جذاباً». وأضاف في هذا الاوضاء مسلطة على شهرة واسعة الاستثمارية الاخرى باستثمارات مما يفوق 100 مليار دولار، منها 50% في قطاع الاعمال والخدمات، و30% في الاعمال التجارية، و10% في الاعمال الصناعية، و10% في الاعمال السياحية.

واضاف «اولاً ان الصفة مرتبطة بفحص دقيق ومعمق، وثانياً ان الامر يتعلق بهذه المرة بسلعة وليس بخدمة، وبالتالي ان فرص التسريب او التخريب صعبة ويسهل كشفها». كما ان عدداً من مجموعات الضغط عملت جاهدة على الارتكار مشهد ازمة موانيء دبي، ومنها مجلس الاعمال الامريكي في الامارات.

وعتبر عربية انه «ما من مشكلة امن، فالماوقوف في المرة الماضية كانت مجرد وسيلة لبعض المسؤولين ليستخدموها في حملاتهم للانتخابات القادمة». وأضاف ان الوضع كان ليتأزم جداً اذا ما قوبلت صفة «دونكاسترز»، بالمعارضة. ولم تخذ وزيرة الاقتصاد الاماراتية الشيخة لبنى القاسمي شعوراً بلادها بانها خذلت، وقالت على هامش اجتماع لنظمة التجارة العالمية في جنيف الاسبوع الماضي «اعتقد اتنا فوجئنا جداً من ردود الفعل التي واجهتنا، ومنها رد فعل

الدفاع الامريكية ببعض المعدات المتقدمة جداً التي تستعمل خصوصاً في صناعة الطيران الحربي، ومنها قطع غيار للمقاتلة اف 35.

وبالنسبة الى بعض البريطانيين الامريكيين، فإن امتلاك دبي المجموعة العسكرية امام الشرق الاوسط الذي يشهد موجة من التطرف، مما يثير مخاوف «امنية». ورغم ان هذه المخاوف شبيهة بتلك التي تم التعبير عنها ازاء صفة شراء دبي لشركة آند او فان رداً فعل على شراء مجموعة دونكاسترز الصناعية البريطانية لم يكن بالحدة ذاتها.

وفي هذا السياق عبر السناتور الديموقراطي كرييس دود عن «قلق الشديد» من الصفة ولم يستبعد معارضتها. غير ان السناتور على هامش اجتماع لنظمة التجارة العالمية في جنيف الاسبوع الماضي «اعتقد اتنا فوجئنا جداً من ردود الفعل التي واجهتنا، ومنها رد فعل

الاستثمارات العربية وزال الخوف بعد ان خرجت الامور في ازمة موانيء دبي عن السيطرة» وذلك في اشارة الى التحرك المناهض لتولي شركة موانيء دبي العالمية ادارة مرفأ في الولايات المتحدة بموجب شرائطها لشركة بريطانية كانت تتولى ادارة هذه المرفأ.

واثار شراء شركة موانيء دبي العالمية شركة بننسولار آند او رينتال (بي آند او) البريطانية قبل شهرين معارضه شديدة خصوصاً في الكونغرس الامريكي ما اضطر الشركة الاماراتية الى التخلص عن ادارة الموانيء الامريكية. واضاف عربية «هذه المرة، تدارك بوش الموضوع ووافق على الصفة وهذا يبرهن انه عموماً لا يوجد شيء ضد دبي».

وقد لا يكون هناك موقف سليبي من دبي والامارات الحالية للولايات المتحدة، الا ان المشكلة تكمن في ان دونكاسترز وعبر تملکها لشركة روس كاش الاماراتية، تملكها منصة

ارتفاع تكاليف البناء يضغط على هؤامش ارباح نخيل الاماراتية

دبي-من ويل راسموسن:

في المئة عنها قبل عامين مضيماً أن الهوامش انكمشت لكن الأسعار ارتفعت أيضاً. وأوضح أن المشروع لا يواجه نقصاً في المواد ولكن ارتفاعاً في التكاليف. وقدر أن أسعار المنازل في مشروعات نخيل زادت بنسبة 30 في المئة على مدى العامين الأخيرين لاسباب يعود جزء كبير منها إلى ارتفاع أسعار مواد البناء.

ورغم ارتفاع الأسعار تتوقع نخيل زيادة الاستثمار الأجنبي في مشروعاتها التي تتضمن فندقاً بتكلفة 600 مليون دولار من المقرر انشاؤه مع امبراطور العقارات الملياردير الأميركي دونالد ترامب وجزراً صناعية على شكل جزير نخيل تمت في مياه الخليج.

وقالت دبي الشهر الماضي أنها ستمتنع المقيمين الأجانب حقوق ملكية عقارية محددة تقدر بـ 100 مليون درهماً، وذلك

نحو توفير الإطار القانوني للاستثمار الأجنبي التي تتدفق على السوق العقارية منذ عام 2003.

وقال مسؤولو نخيل إن قوانين الملكية الرسمية ستمتنع المستثمرين الأجانب ثقة أكبر عندما يشترون العقارات في دبي وستزيد سهولة تمويل عمليات الشراء.

وقال مصطفى انه يتوقع استئناد الى مناقشات دارت مع مستثمرين الكثير من الاستثمار الجديدة. وقالت نخيل ان حوالي 30 في المئة من مشروع «العالم» بيع بالجملة وهو مسؤولون نخيل من شأن المخاوف من تباطؤ وشيك لسوق العقارات الفخمة في دبي مع تزايد المعروض وانحسار طلب المستثمرين المضاربين.

وحصلت نخيل على تمو عن طريق اصدار بقيمة سندات مدعة بأصول الاصدار المائية.

لكن جيمس ويلسون المدير خليل للفنادق والمنتجعات قد لم يعودوا يتذمرون على اقت العقارية قبل تنفيذها. واض في النضوج والاستقرار... هم المشترون وتصمم مشر التنفيذ يزداد صعوبة. الد

وقال مصطفى ان نخيل من سوق السندات العالمية قد يتم ذلك أو حجم المبلغ الذي في جمعه.

وحصلت نخيل على تمو عن طريق اصدار بقيمة سندات مدعة بأصول الاصدار المائية.

افغانستان تطهیہ امام القطاع الخاص مناطق تنقیب عن الحرفقات وتسع لحذف استثمارات احنسہ للمناجہ

ويعق انياكي في ليس من المناطق الـ 20 اعمال عنف من جـ 95 تقتصر الى حد كـ 95 وذكر عادل ان طرق رئيسية من باكستان المجاورة اي شركة تقوم بـ 95 اشتراكه لاحقاً . وقال عادل ان احتياطيـات معروفة العـادـنـ منـ بيـنـهـ والـفـحـمـ والـرـخـامـ وـشـبـهـ كـريـمةـ . وـقالـ نـجـدـ كلـ شـيءـ فـيـ اـ تـسـتـكـمـ عـلـىـ عـلـيـاتـ النـزـلـاتـ

الـيـ 2ـ.ـ3ـ بـالـمـائـةـ . وقال عـادـلـ اذاـ كانـتـ اـعـمـالـ التـنـقيـبـ عنـ النـفـطـ وـالـغـازـ تـشـملـ حـوـاليـ 20ـ بـالـمـائـةـ اوـ اـقـلـ مـنـ المـنـاطـقـ التـيـ يـعـتـقـدـ انـ بهاـ اـحـتـيـاطـيـاتـ ،ـ فـانـ «ـالـنـسـبـةـ لـالـمـعدـانـ اـقـلـ مـنـ خـمـسـةـ بـالـمـائـةـ اـيـ اـنـ اـكـثـرـ مـنـ 95ـ بـالـمـائـةـ مـنـ المـاـكـمـانـ لـمـ يـتمـ اـكـتـشـافـهاـ بـعـدـ .ـ وـاضـافـ عـادـلـ انهـ تمـ تـكـلـيفـ شـرـكـةـ اـسـتـشـارـيـةـ اـمـرـيـكـيـةـ بـاعـادـ الوـثـائقـ الـخـاصـةـ بـعـطـاءـاتـ مـنـجـمـ اـنـيـاـكـ لـلـنـحـاسـ وـاعـرـبـ عـنـ اـمـلـهـ بـاـنـ يـبـدـأـ تـقـديـمـ عـرـوـضـ فـيـ غـضـونـ سـتـةـ اـشـهـرـ .ـ وـتـقـومـ هـيـةـ المـسـاحـةـ الـحـيـولـوجـيـةـ الـبـرـيـطـانـيـةـ بـمـرـاجـعـةـ وـتـرـجـمـةـ السـلـالـاتـ الـخـاصـةـ بـعـملـ جـيـوـلـوـجيـنـ سـوـفـيـتـ فـيـ النـجـمـ عـلـىـ مـدارـ 15ـ عـامـاـ فـيـ السـعـبـيـاتـ وـالـثـمـانـيـاتـ .ـ

المـهمـ بـماـ لـدـيـنـاـ مـنـ خـبـراءـ .ـ وـقـالـ «ـوـايـضاـ هـنـاكـ صـعـوبـاتـ السـوقـ وـكـيـفـيـةـ الـوصـولـ يـاهـاـ ..ـ بـالـمـائـةـ اوـ اـقـلـ مـنـ المـنـاطـقـ التـيـ يـعـتـقـدـ انـ بهاـ اـحـتـيـاطـيـاتـ ،ـ فـانـ «ـالـنـسـبـةـ لـالـمـعدـانـ اـقـلـ مـنـ خـمـسـةـ بـالـمـائـةـ اـيـ اـنـ اـكـثـرـ مـنـ 95ـ بـالـمـائـةـ مـنـ المـاـكـمـانـ لـمـ يـتمـ اـكـتـشـافـهاـ بـعـدـ .ـ وـاضـافـ عـادـلـ انهـ تمـ تـكـلـيفـ شـرـكـةـ اـسـتـشـارـيـةـ اـمـرـيـكـيـةـ بـاعـادـ الوـثـائقـ الـخـاصـةـ بـعـطـاءـاتـ مـنـجـمـ اـنـيـاـكـ لـلـنـحـاسـ وـاعـرـبـ عـنـ اـمـلـهـ بـاـنـ يـبـدـأـ تـقـديـمـ عـرـوـضـ فـيـ غـضـونـ سـتـةـ اـشـهـرـ .ـ وـتـقـومـ هـيـةـ المـسـاحـةـ الـحـيـولـوجـيـةـ الـبـرـيـطـانـيـةـ بـمـرـاجـعـةـ وـتـرـجـمـةـ السـلـالـاتـ الـخـاصـةـ بـعـملـ جـيـوـلـوـجيـنـ سـوـفـيـتـ فـيـ النـجـمـ عـلـىـ مـدارـ 15ـ عـامـاـ فـيـ السـعـبـيـاتـ وـالـثـمـانـيـاتـ .ـ

وـقـالـ عـادـلـ المسـؤـولـ عـنـ النـفـطـ وـالـغـازـ وـالـمـعـادـنـ فـيـ حـدـيـثـ لـرـويـترـزـ فـيـ سـاعـةـ مـتـاخـرـةـ مـنـ مـسـاءـ الـاـحدـ «ـسـيـمـنـحـ حقـ التـنـقيـبـ وـالـانتـاجـ فـيـ هـذـهـ المـنـاطـقـ لـقـطـاعـ الـخـاصـ .ـ وـتحـتـاجـ اـفـغـانـسـتـانـ الـفـقـيرـةـ لـاـحـتـيـاطـيـاتـ الـغـازـ وـالـنـفـطـ الـمـحـدـودـةـ لـتـعـطـيـ دـفـعـةـ مـهـمـةـ لـاقـتصـادـهـ الـذـيـ يـعـتمـدـ عـلـىـ الزـارـعـةـ .ـ وـقـالـ عـادـلـ انـ الـبـنـكـ الـدـولـيـ سـاعـدـ اـفـغـانـسـتـانـ عـلـىـ صـيـاغـةـ قـانـونـ خـاصـ بـالـنـفـطـ وـالـغـازـ ،ـ وـاضـافـ انـ اـفـضلـ وـسـيـلـةـ لـاستـغـالـ اـحـتـيـاطـيـاتـهـاـ هـيـ اـتـفـاقـيـاتـ مـشـارـكـةـ فـيـ الـاـنـتـاجـ نـظـراـ لـلـنـصـ الـسـيـوـلـةـ لـدـىـ الـحـكـوـمـةـ .ـ وـاضـافـ «ـمـنـ الصـعبـ اـنـ تـدرـسـ الـحـكـوـمـةـ جـمـيعـ مـخـاطـرـ التـنـقيـبـ فـيـ الـوقـتـ ذـاـتـهـ لـيـسـ مـمـكـنـاـ اـنـ نـتوـلـىـ هـذـهـ الـقـطـعـ .ـ سـوـفـ نـمـخـنـشـ لـشـرـكـاتـ .ـ